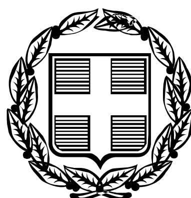




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1160**

27 Οκτωβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 7727 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Ολοκλήρωση οδικού κυκλώματος λίμνης Πλαστήρα (κατασκευή οδού Μούχα-Φράγμα)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25/28.11.1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το υπ' αριθμ. 3 πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου Καρδίτσας με το οποίο εγκρίνεται η οριστική μελέτη (τοπογραφικών, οδοποιίας και γεωλογική) του έργου.

4. Την υπ' αριθμ. Δ12/32678/16.6.2005 (ΦΕΚ 781/28.7.2005 τ.Δ΄) απόφαση εφαρμογής του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.».

5. Την υπ' αριθμ. 4023/12.10.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας για την έγκριση Περιβαλλοντικών όρων του έργου.

6. Την υπ' αριθμ. 3726/7.10.2005 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης της απαλλοτρίωσης, της Περιφέρειας Θεσσαλίας - Δ/νση Σχεδιασμού και Ανάπτυξης/Τμήμα Εφαρμογής Προγραμματισμού και Διαχ/σης Έργων.

7. Τα υπ' αριθμ. Δ 1315/17.8.2005 και Δ 725/26.4.2005 έγγραφα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Καρδίτσας η οποία προτείνει την απαλλοτρίωση μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 και ειδικότερα των παραγράφων 3, 4, και 5, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Ολοκλήρωση Οδικού Κυκλώματος λίμνης Πλαστήρα (Κατασκευή οδού Μούχα-Φράγμα)» έκτασης συνολικού εμβαδού 1385,76 μ^2 που βρίσκεται στο Νομό Καρδίτσας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από Αύγουστο του 2004 και με αριθμούς πινακίδων Κ1 και Κ2 κτηματολογικά διαγράμματα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Καρδίτσας τα οποία έχουν συντάξει τα συμπράττοντα γραφεία μελετών ιδιωτών με την επίβλεψη της Δ.Τ.Υ. Καρδίτσας και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμων και Κοινοτήτων Καρδίτσας (Τ.Υ.Δ.Κ.) της Περιφέρειας Θεσσαλίας - Δ/νση Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης Καρδίτσας Στεργιούλης Παναγιώτης στις 25.4.2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1. Καναβός Γεώργιος του Δημητρίου. 2. Μπολτής Γεώργιος του Ηλία.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις της ΣΑΕΠ/3 ΕΠ 006/3 (αρ. έργου 2006557), σε συνδιασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977, όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Οκτωβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΗΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

Αριθ. 6632 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης των τμημάτων Α και Β εμβαδού ΕΑ = 8.746,63 τ.μ. και ο ΕΒ = 58.176,09 τ.μ. στη θέση «ΠΑΠΑΜΗΤΣΟΥ» δ.δ. Κουτσοποδίου, του Δήμου Κουτσοποδίου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Το π.δ. υπ' αριθμ. 51/1987 (ΦΕΚ 26/τ.Α/6.3.1987) «Καθορισμός της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης».

3. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α/30.5.1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση Θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

4. Την υπ' αριθμ. 709/20.1.2005 απόφαση της Γ.Γ.Π.Π. «Ανάθεση αρμοδιοτήτων & ασκήσεως αυτών κατ' εντολή μας».

5. Την υπ' αριθμ. 1010/26.1.2005 απόφαση της Γ.Γ.Π.Π. «Ανάθεση καθηκόντων Προϊσταμένου της Δ/νσης Δασών Νομού Αργολίδας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

7. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ».

α) Του άρθρ. 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκαν με το ν. 3208/2003, β) του άρθρ. 38 παρ. 1.

8. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 82447/3049/24.9.1980.

9. Την ταυτάριθμη πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε λόγω εν μέρει αποψίλωσης και εν μέρει εκχέρσωσης, τη δασική έκταση των τμημάτων Α και Β με εμβαδόν ΕΑ=8.746,63 τ.μ. και ΕΒ=58.176,09 τ.μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «ΠΑΠΑΜΗΤΣΟΥ» δ.δ. Κουτσοποδίου, του Δήμου Κουτσοποδίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία περιμέτρου Α: (Β40, Α76, Α77, Α78, Α79, Α80, Α81, Α89, Α82, Β26, Β27, Β28, Β29, Β30, Α4, Α5, Α64, Α65, ..., Α71, Β45, Β44, Β43, Β42, Β41, Β40) και Β: (Β1, Α40, Α41, Β2, Β3 ,..., Β11, Α43, Α44, Α45, Β12, Β13, ..., Β19, Α7, Β20, Β21, .., Β25, Α84, Α85, Α18, Β39, Β38, ..., Β31, Α19, Α20, ..., Α30, Β1), αντίστοιχα, όπως αυτή απεικονίζεται στο από 15.9.2005 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, το οποίο συνέταξε η δασολόγος Κ. Μπόγρη (ανατύπωση και συμπλήρωση αποσπάσματος του από 14.2.2003 τοπογραφικού διαγράμματος Μηχανικού Ρουβέλα, το οποίο προσκομίστηκε στην Υπηρεσία για την έκδοση πράξης χαρακτηρισμού στην εν λόγω έκταση και σε ευρύτερη αυτής), και συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα.

Η ανωτέρω περιγραφόμενη έκταση (με βάση το θεωρημένο από την Υπηρεσία δασικό χάρτη) συνορεύει:

ΤΜΗΜΑ Α

Βόρεια: εν μέρει με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και εν μέρει με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Νότια: με λωρίδα δασικής έκτασης και πέραν αυτής με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Ανατολικά: με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Δυτικά: εν μέρει με λωρίδα δασικής έκτασης και πέραν αυτής με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και εν μέρει με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

ΤΜΗΜΑ Β

Βόρεια: εν μέρει με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και εν μέρει με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Νότια: με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Ανατολικά: εν μέρει με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και εν μέρει με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

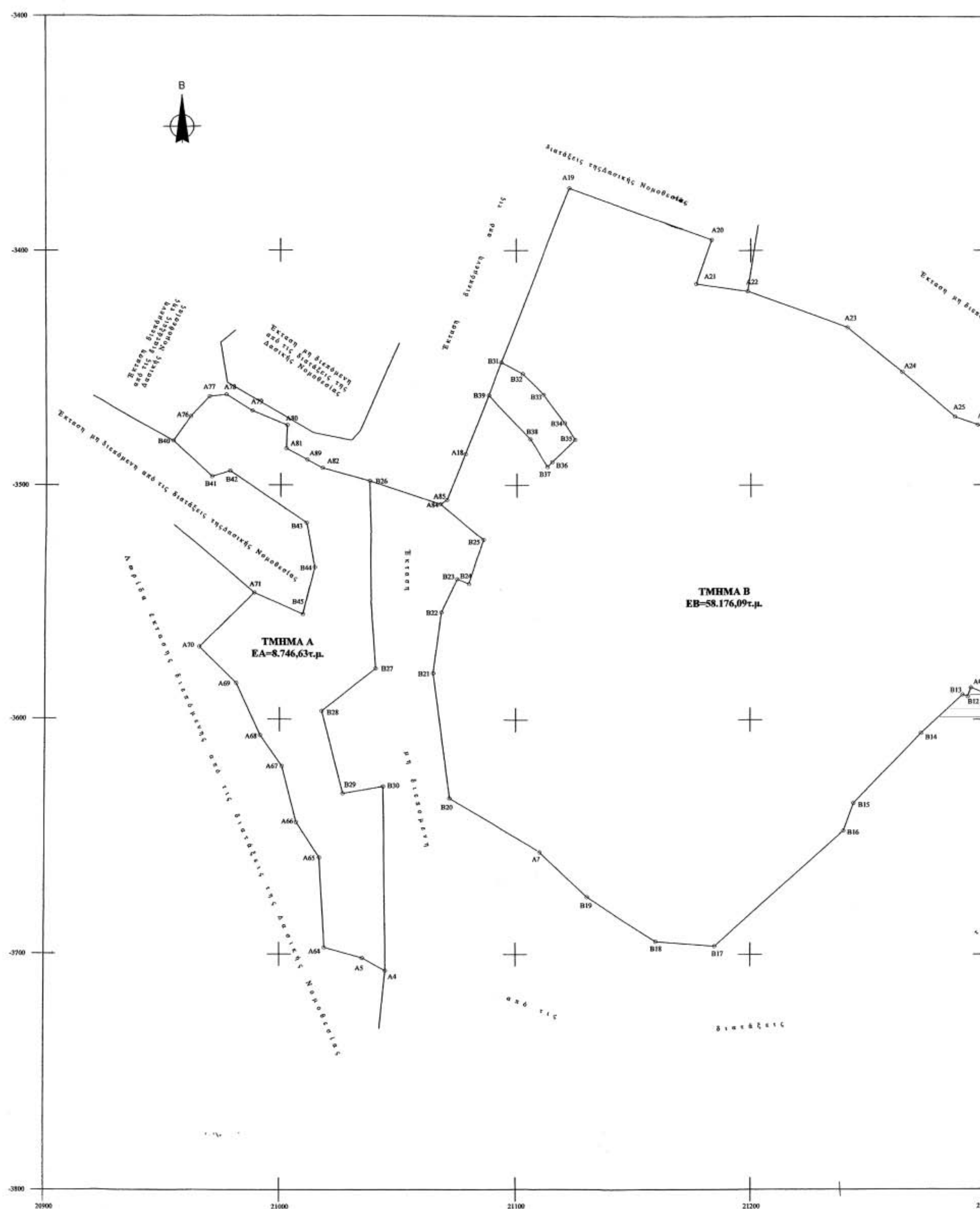
Δυτικά: εν μέρει με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και εν μέρει με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

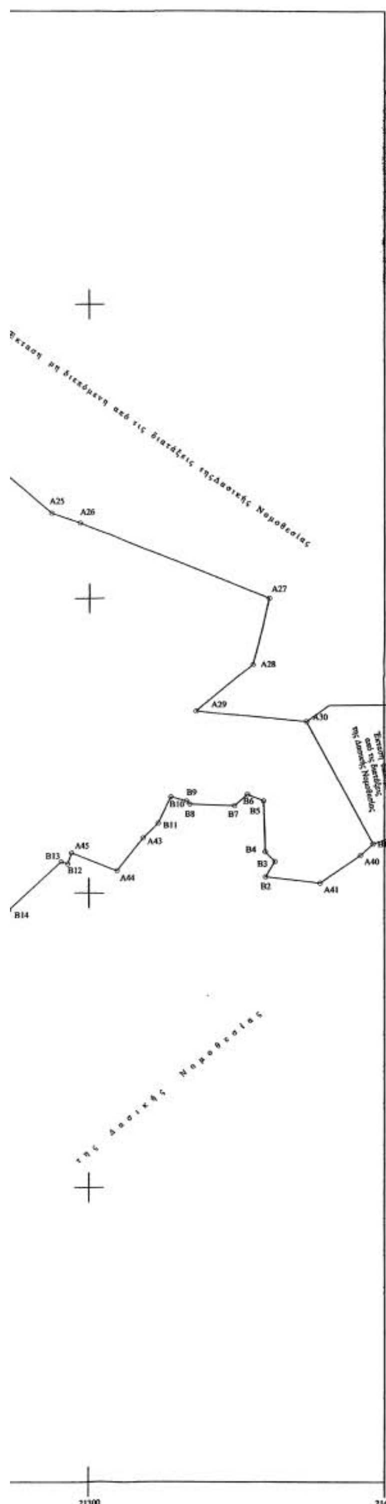
Τρίπολη, 29 Σεπτεμβρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας

Α. ΑΒΟΥΡΗ



ΤΜΗΜΑ Α
ΕΑ=8.746,63τ.μ.
ΤΜΗΜΑ Β
ΕΒ=58.176,09τ.μ.



ΤΜΗΜΑ Α	
Περιμετρικά σημεία	Απόσταση (m)
B40-B41	22,52
B41-B42	8,01
B42-B43	39,32
B43-B44	19,76
B44-B45	20,62
B45-A71	22,57
A71-A70	32,26
A70-A69	21,44
A69-A68	24,12
A68-A67	16,10
A67-A66	24,54
A66-A65	18,06
A65-A64	38,42
A64-A5	16,58
A5-A4	11,28
A4-B30	78,63
B30-B29	17,26
B29-B28	36,14
B28-B27	29,78
B27-B26	80,22
B26-A82	20,78
A82-A89	7,32
A89-A81	10,29
A81-A80	9,95
A80-A79	15,94
A79-A78	13,04
A78-A77	7,13
A77-A76	11,67
A76-B40	12,78

ΤΜΗΜΑ Β	
Περιμετρικά σημεία	Απόσταση (m)
A19-A20	64,11
A20-A21	20,08
A21-A22	22,09
A22-A23	45,28
A23-A24	29,93
A24-A25	29,52
A25-A26	10,25
A26-A27	69,27
A27-A28	23,44
A28-A29	24,97
A29-A30	37,29
A30-B1	47,07
B1-A40	5,07
A40-A41	16,48
A41-B2	18,52
B2-B3	6,06
B3-B4	4,65
B4-B5	17,23
B5-B6	5,80
B6-B7	5,72
B7-B8	15,08
B8-B9	1,59
B9-B10	5,47
B10-B11	9,82
B11-A43	7,10
A43-A44	13,98
A44-A45	16,90
A45-B12	3,93
B12-B13	2,33

(Συνέχεια Τμήμα Β)	
B13-B14	24,01
B14-B15	41,11
B15-B16	12,60
B16-B17	73,77
B17-B18	25,08
B18-B19	34,56
B19-A7	27,81
A7-B20	45,05
B20-B21	53,46
B21-B22	26,14
B22-B23	15,56
B23-B24	5,39
B24-B25	19,92
B25-A84	23,95
A84-A85	3,30
A85-A18	21,25
A18-B39	26,94
B39-B38	25,89
B38-B37	14,08
B37-B36	2,92
B36-B35	13,69
B35-B34	8,47
B34-B33	15,00
B33-B32	12,72
B32-B31	10,37
B31-A19	79,89

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ε.Γ.Σ.Α.'87		
ΤΜΗΜΑ Α		
Α/Α	Χ	Ψ
B27	21040,8430	-3578,3950
B26	21037,8201	-3498,2276
A82	21017,7850	-3492,7110
A89	21011,3410	-3488,2360
A81	21002,2810	-3484,3490
A80	21002,7350	-3474,4140
A79	20968,0160	-3488,2960
A78	20978,9720	-3481,3650
A77	20969,8910	-3482,1985
A76	20961,8380	-3470,6390
B40	20954,4111	-3481,0453
B41	20970,8430	-3498,3950
B42	20978,4625	-3493,9257
B43	21010,9837	-3516,0160
B44	21014,8430	-3535,3950
B45	21009,8430	-3555,3950
A71	20989,1990	-3548,2770
A70	20966,0000	-3569,4290
A69	20981,6880	-3584,7990
A68	20991,7900	-3606,7020
A67	21001,0250	-3619,8860
A66	21007,0760	-3643,6880
A65	21016,9690	-3658,7800
A64	21019,0910	-3697,1370
A5	21035,0810	-3701,8090
A4	21044,9950	-3707,0160
B30	21043,8430	-3678,3950
B29	21026,8430	-3631,3950
B28	21017,8430	-3596,3950

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ε.Γ.Σ.Α.'87		
ΤΜΗΜΑ Β		
Α/Α	Χ	Ψ
A85	21070,2940	-3506,2940
A18	21078,0460	-3486,6820
B39	21087,8883	-3461,6475
B38	21105,8430	-3480,3950
B37	21113,5294	-3492,1870
B36	21115,6109	3490,1402
B35	21125,3464	-3480,5714
B34	21120,8430	-3473,3950
B33	21111,8430	-3461,3950
B32	21102,6445	-3452,6106
B31	21093,5658	-3447,6085
A19	21123,0530	-3373,3550
A20	21183,3240	-3385,3240
A21	21176,8380	-3414,2220
A22	21198,6980	-3417,4070
A23	21241,2510	-3432,8840
A24	21264,4230	-3451,3280
A25	21266,9010	-3470,9880
A26	21296,6260	-3474,2090
A27	21360,9690	-3489,3540
A28	21355,6070	-3522,6880
A29	21336,5420	-3536,7910
A30	21373,6630	-3542,1610
B1	21396,1699	-3583,5129
A40	21391,8580	-3587,3910
A41	21378,3050	-3596,7030
B2	21359,8894	-3594,7153
B3	21363,0193	-3589,5160
B4	21359,7800	-3586,2871
B5	21359,2416	-3569,0684
B6	21353,8578	-3568,9137
B7	21349,5407	-3570,6808
B8	21334,4761	-3570,1427
B9	21333,2673	-3569,1059
B10	21327,9645	-3567,7551
B11	21323,7065	-3576,6004
A43	21318,6487	-3581,5092
A44	21309,7320	-3592,4880
A45	21293,9170	-3588,5430
B12	21292,5511	-3590,2300
B13	21290,3288	-3589,5168
B14	21272,5622	-3605,6665
B15	21244,0280	-3635,2587
B16	21239,7209	-3647,0980
B17	21184,8430	-3696,3950
B18	21159,8430	-3694,3950
B19	21130,8430	-3675,3950
A7	21110,6405	-3656,2756
B20	21071,8430	-3633,3950
B21	21064,8430	-3580,3950
B22	21068,2172	-3554,4748
B23	21074,8430	-3540,3950
B24	21079,8430	-3542,3950
B25	21085,8430	-3523,3950
A84	21067,4630	-3506,0470

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000 "ΑΡΓΟΣ"

ΘΕΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΜΙΧ. ΙΑΤΡΟΥ 21- Τ.Κ. 211 00

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

(Αναπύπωση αποσπάσματος του από 14-02-2003 τοπογραφικού διαγράμματος του μηχανικού κ. Γιάννη Ρουβέλα, το οποίο προσκομίστηκε στην υπηρεσία για την έκδοση πράξης χαρακτηρισμού στην εν λόγω έκταση, και σε ευρύτερη αυτής)

ΘΕΜΑ: «Αποτύπωση Έκτασης Για Την Κήρυξη Αυτής Ως Αναδασωτέας»

ΘΕΣΗ «ΠΑΠΑΜΗΤΣΟΥ», Δ.Δ Κουτσοποδίου, Δήμου Κουτσοποδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΜΒΑΔΟΝ:
ΤΜΗΜΑ Α: ΕΑ= 8.746,63 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ Β: ΕΒ=58.176,09 τ.μ.

Ημερομηνία
Ναύπλιο, 15/9/2005

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
Κ. Μπόγρη
Δασολόγος

Ημερομηνία
Ναύπλιο, 15/9/2005

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ α.α
Π. Αργυρόπουλος
Δασολόγος με βαθμό Α΄

Ημερομηνία
Τρίπολη, 29/9/2005

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 6632/29-9-05
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡ. ΠΕΛ/ΣΟΥ
Η ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡ. ΠΕΛ/ΣΟΥ
Α. Αθύρη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ναύπλιο 7-10-05

Κωστούλα Μπόγρη
Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Αριθ. 3864 (3)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην προς πολεοδόμηση περιοχή του οικισμού «Βασιλείες» του Δήμου Ηρακλείου (πολεοδομική ενότητα 45 Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 27.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (ΦΕΚ 128/Α/1923) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983) «Πολεοδομική και Οικιστική Ανάπτυξη» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει σήμερα.

3. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, ... Περιφέρειας ...».

4. Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» ιδιαίτερα το άρθρο 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 19, παράγραφος 7 του από 3.4.1929 ν.δ. (ΦΕΚ 155/Α/22.4.1929).

6. Την υπ' αριθμ. 3615/22.9.2004 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην προς πολεοδόμηση περιοχή του οικισμού «Βασιλείες» του Δήμου Ηρακλείου» (ΦΕΚ 985/Δ΄/1.11.2005).

7. Την υπ' αριθμ. 604/5.9.2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

8. Την υπ' αριθμ. 67/4.10.2005 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης.

9. Το γεγονός ότι η πολεοδομική μελέτη του οικισμού «Βασιλειές» του Δήμου Ηρακλείου, βρίσκεται σε εξέλιξη και υπάρχει ανάγκη να διασφαλισθούν οι προβλεπόμενοι από την εκπονούμενη πολεοδομική μελέτη κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού υπολογισμού και του οικίου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο ή μέχρι την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης εάν αυτό γίνει νωρίτερα, η χορήγηση οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην προς πολεοδόμηση περιοχή του οικισμού «Βασιλειές» Δ. Ηρακλείου (πολεοδομική ενότητα 45 του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου), όπως φαίνεται στο απόσπασμα διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου (ΦΕΚ 696/Δ΄/8.7.2003).

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται:

α) Η έκδοση αδειών κατεδάφισης κτιρίων και η αναθεώρηση των αδειών αυτών.

β) Η αναθεώρηση ισχυουσών οικοδομικών αδειών για:

- Αλλαγή του επιβλέποντος μηχανικού του έργου.
- Αλλαγή της χρήσης του κτιρίου, εφόσον η αιτούμενη χρήση επιτρέπεται από τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και δεν απαγορεύεται από τον πολεοδομικό κανονισμό της μελέτης.
- Αλλαγή του τίτλου ή του ονόματος στο οποίο έχει εκδοθεί η άδεια.
- Μερική ή ολική τροποποίηση της αρχιτεκτονικής ή στατικής μελέτης του έργου, χωρίς αύξηση της κάλυψης, του συντελεστή δόμησης ή του όγκου του κτιρίου.

γ) Η αναθεώρηση οικοδομικών αδειών για την παράταση ισχύος τους.

δ) Νομιμοποίηση υφιστάμενων κτηρίων εφόσον δεν βρίσκονται σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο ή κοινωφελή χώρο.

ε) Προσθήκες σε υφιστάμενα κτήρια που δεν υπολογίζονται στην κάλυψη και στο συντελεστή δόμησης του οικοπέδου εφόσον δεν βρίσκονται μέσα σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο ή κοινωφελή χώρο.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 10 Οκτωβρίου 2005

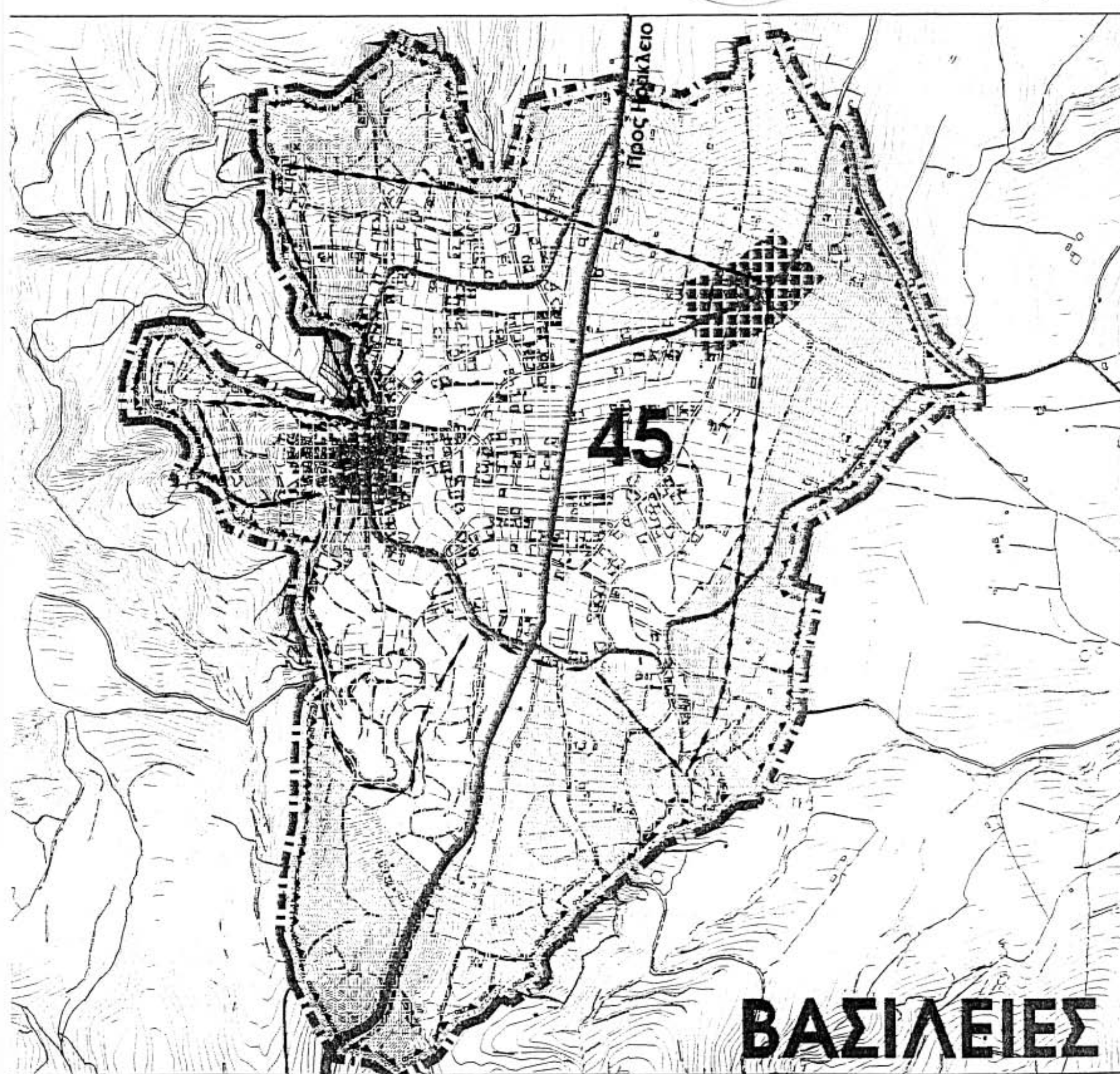
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΑΝΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Το παρόν συνοδεύει
τ.Ω. με αρ. πρωτ. 3864/05
απόφαση Γ.Γ. Περ. Κρήτης
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΕΩΣ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ

ΕΜΜ. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ



Αριθ. 6397 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.530,00 τ.μ., στη θέση «ΑΛΟΓΟΠΑΤΙ» δ.δ. Ελληνικού, του Δήμου Άργους».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Το π.δ. 51/1987 (ΦΕΚ 26/τ.Α/6.3.1987) «Καθορισμός της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης».

3. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση Θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

4. Την υπ' αριθμ. 5872/29.8.1997 απόφαση Γ.Γ.Π. Πελοποννήσου «για τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/σεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής»·

5. Την υπ' αριθμ. 8324/24.5.2004 απόφαση Γ.Γ.Π. Πελοποννήσου «Ανάθεση αρμοδιοτήτων και ασκήσεως αυτών κατ' εντολή μας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

7. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π».

α) Του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρ. 38 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκαν με το ν. 3208/2003.

8. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

9. Την ταυτάριθμη πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και την, με φυσική αναγέννηση, επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε λόγω αποψίλωσης, την δασική έκταση με εμβαδόν Ε=1.530,00 τ.μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «ΑΛΟΓΟΠΑΤΙ» δ.δ. Ελληνικού του Δήμου Άργους και προσδιορίζεται από τα στοιχεία περιμέτρου (Α1,Α2,...Α7,1,2,3,Α32,Α33,...,Α38,Α1), όπως αυτή απεικονίζεται στο από 5.9.2005 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, το οποίο συνέταξε η δασολόγος Κ. Μπόγρη (ανατύπωση αποσπάσματος του από 17.11.2004 τοπογραφικού διαγράμματος μηχανικού Γ. Ρουβέλα, το οποίο προσκομίστηκε στην Υπηρεσία για την έκδοση πράξης χαρακτηρισμού στην εν λόγω έκταση και σε ευρύτερη αυτής) και συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα.

Η ανωτέρω περιγραφόμενη έκταση συνορεύει:

Βόρεια: με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Νότια: με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Ανατολικά: εν μέρει με έκταση διεπόμενη και εν μέρει με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Δυτικά: με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 19 Σεπτεμβρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας

Α. ΑΒΟΥΡΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 1.530,00Τ.Μ., ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΛΟΓΟΠΑΤΙ", Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΥΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΓ' ΑΡΙΘΜ. 6397/...19-9-05............... ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ ΤΗΣ Γ.Γ.Π.Π

(Ανατύπωση αποσπάσματος του από 17-11-2004 τοπογραφικού διαγράμματος του μηχ. Γ. Ρουβέλα, το οποίο προσκομίστηκε στην Υπηρεσία για την έκδοση πράξης χαρακτηρισμού, στην εν λόγω έκταση και σε ευρύτερη αυτής)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ ' 87		
Α/Α	X	Y
Α7	376677,7820	4160772,2140
Α6	376665,6607	4160777,7444
Α5	376660,6163	4160782,4807
Α4	376654,3299	4160785,7190
Α3	376647,6751	4160787,8013
Α2	376639,3757	4160789,5706
Α1	376629,5471	4160789,9685
Α38	376626,2564	4160777,5624
Α37	376624,7645	4160768,0164
Α36	376625,0806	4160757,9712
Α35	376627,6868	4160752,0875
Α34	376632,9630	4160743,6695
Α33	376646,3368	4160727,4545
Α32	376661,5110	4160709,5177
3	376663,7470	4160706,5021
2	376669,6221	4160710,5017
1	376633,0045	4160755,6237

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. "ΑΡΓΟΣ" ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

Ναύπλιο, 05-09-2005
Η Συντάκτρια
Κ. Μπόγρη
Δασολόγος

ΕΘ-ΘΗ
Ναύπλιο, 05/09/2005
Ο ... Δασών α.α
... Συμπερόπουλος
Δασολόγος με βαθμό Α'

ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
6-10-05
Κωστούλα Μπόγρη
Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος

ΕΘ-ΘΗ
Τρίπολη, 15.9.2005
Η Γ.Γ.Π.Π.
Α. Αβούρη